


1	<p>Projectnaam</p> <p>Hoeve Arbeidslust</p>
2	<p>Initiatiefnemer(s) project / Gegevens projectorganisatie</p> <p>Naam organisatie: Helden van Kien Contactpersoon: Roel Jansen Mailadres: roel@streekparkkienehoef.nl Telefoon: 0651947907</p>
3	<p>Partners waarmee in het project wordt samengewerkt</p> <ul style="list-style-type: none"> - Streekpark Kienehoef (integratie toeristisch-recreatieve ambities streekpark) - Stichting Dichterbij (zorg op maat: arbeid & zorg) - Gemeente Meierijstad (realisatie beleid buitengebied en klimaatadaptie) - Heerenboeren (model teeltplan) - Gebiedsvisie KCR (bewonersinitiatief omgeving) - Stichting Kinderboerderij Kienehoeve (kindereducatie Brabants landleven en duurzame landbouw) - Waterschap de Dommel (via Mozaïek Dommelvallei)
4	<p>Locatie</p> <p>Gemeente: zie bijlage</p>
5	<p>Aanleiding</p> <p>Het ontginningslandgoed Arbeidslust (tussen 1763-1775 ontwikkeld) zoeken - doordat de eigenaren zijn overleden - de erfgenamen naar een nieuwe bestemming.</p>
6	<p>Doel</p> <p>De eigenaren van de Helden van Kien hebben, in samenwerking met het Streekparkbestuur Kienehoef, een bestemmingsconcept waarin vernieuwing kringlooplandbouw, zorg, wonen en recreatie samengaan met behoud van de rijks erfgoed-bestemming (gebouwen en complex).</p>
7	<p>Beschrijving</p> <p>Uit te voeren werkzaamheden en beoogde resultaten (SMART): DE initiatiefnemers zijn in onderhandeling m.b.t. aankoop onderdelen en hebben inmiddels een 1^e perceel van 2,6 ha beschikbaar voor inrichting en opstart van het concept</p>
8	<p>Plaats maken voor nieuwe ontwikkelingen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Duurzame kringlooplandbouw met korte afzetketens - Klimaatadaptie: inzet van waterberging (pieken) tbv irrigatie droge periodes. - Educatie duurzame landbouwproductie (op kleinere schaal voor kinderen op kinderboerderij) - Woon- en werkconcept voor ouderen en mensen met beperking
9	<p>Meekoppelkansen met andere projecten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Erfgoed (herstel gebouwen met Rijkserfgoedstempel) - Verbinding natuurlijke watersystemen met omgeving - Aanbod streekpark - Aansluiting op beleidsvoornemen Buitengebied Meierijstad: - 1. <i>De vergrijzing in het buitengebied is sterk toegenomen, net als de zorgvraag. Leegstaande boerderijen zijn omgevormd tot zorg hubs, gericht op senioren. Op het erf zijn collectieve woon-zorgvormen voor ouderen verzezen, waar zorgfuncties gedeeld worden. Andere bewoners in het buitengebied kunnen hier eveneens naar toe komen om specifieke zorg af te nemen. De zorg hub is gekoppeld aan een bed and breakfast en een kleinschalige horeca. Aangezien een wandelroute het erf doorkruist, maken veel recreanten hier gretig gebruik van.</i> - 2. <i>Onderdeel toeristisch-recreatieve zone Noordkade > Vlagheide > streekpark</i>

10	Uitvoeringsperiode		
	Korte termijn (2020 – 2021)	Middellange termijn (2022-2025)	Lange termijn (2026 e.v.)
	Opstartfase 1: realisatie boerderij-concept opzet 2,6 ha	Opstart fase 2: <ul style="list-style-type: none"> - Herbestemming en restauratie Hoeve Arbeidslust (wonen, zorg, B & B, streekwinkel) - Uitbreiding landbouwareaal met 6 ha 	Zoekgebied uitbreiding landbouwareaal en (historische) landschapselementen
11	Stand van zaken		
	<ul style="list-style-type: none"> - 2,6 ha gebruiksklaar - In overleg complexuitbreiding met gebouwen en percelen 		
12	Geraamde kosten		
	In deze fase niet van toepassing		
13	Beoogde financiering		
	<ul style="list-style-type: none"> - Eigen financiering - Cofinanciering via provinciale grondbank 		
14	Opmerkingen		
15	Beoogde rol van Mozaïek Dommelvallei		
	<ul style="list-style-type: none"> - Bijdragen voor realisatie (expertise, subsidies) - Procesversnelling (draagvlak betrokken overheden) - Conceptverdieping kringlooplandbouw 		
16	Bijdrage aan Global Goals		
	 Zie: https://www.globalgoals.org/ 1,2, 3,4,7,8,9,11,12,13,15,17		